

КСК

КОНСОРЦИУМ
СТРОИТЕЛЬНЫХ
КОМПАНИЙ

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан"

Программа: "Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146, в 2023 году, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.12.2022 № 1305"

ПРОЕКТ

на объект

«Капитальный ремонт многоквартирного дома
по ул. Комсомольская д.7а п.Юлдуз Чистопольский район
Республика Татарстан»

Стадия: ПД

7-23-81-МКД

Директор

ГИП



Д.В. Попов

Д.В. Попов

г.Казань 2023 г.

1655107194-20230303-1109

(регистрационный номер выписки)

20.02.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «Консорциум Строительных Компаний»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1061655028654

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	1655107194
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Консорциум Строительных Компаний»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «КСК»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	420012, Россия, Республика Татарстан, г.Казань, г.Казань, ул.Муштары, дом 12, подвал 1, комн.4-7
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация проектировщиков "Содружество профессиональных проектировщиков в строительстве" (СПО-П-198-25042018)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-198-001655107194-0315
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	12.11.2020
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 12.11.2020	Да, 12.11.2020	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	12.11.2020
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	------------

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

СЕРТИФИКАТ 13 17 e5 86 00 55 af 51 88 40 b6 b9 68 a2 20 6a 90

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 22.11.2022 ПО 22.11.2023

А.О. Кожуховский



ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к проекту на объект «Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Комсомольская д.7а п.Юлдуз Чистопольский район Республика Татарстан»

Состав разделов проектной документации на капитальный ремонт МКД:

Раздел 3. «Объемно-планировочные и архитектурные решения»

Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения»:

подраздел «Система электроснабжения»




подраздел «Система водоснабжения»

подраздел «Система водоотведения»

Раздел 7. «Проект организации капитального ремонта»




Главный инженер проекта Попов Д.В.

Должность согласующего/ утверждающего лица	Согласовано/ не согласовано Утверждено/ не утверждено	Замечания (при наличии)	Подпись / МП	Расшифровка подписи	Основание для согласования
И.о. руководителя Муниципального бюджетного учреждения «Градорегулирование и инфраструктурное развитие» Чистопольского муниципального района РТ	Утверждено			А.Н.Хуснутдинов	Приказ об утверждении проектной документации №18 от 20.04.2023г.
Директор ООО УК «Дом Медиков»	Согласовано			Р.А.Идрисов	Договор с НО «Фонд ЖКХ РТ» №008 от 30.06.2014г. о взаимодействии по вопросам обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
Директор ООО «КСК»	Согласовано			Д.В.Попов	Договор с НО «Фонд ЖКХ РТ» №7-23/МКД от 06.02.2023г.
ИП Шайхутдинов А.Г.	Согласовано			А.Г.Шайхутдинов	Договор субподряда на разработку проектной документации с ООО «КСК» №2/2/ПСД от 06.02.2023г.

					7-23-81-МКД		
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ		
ГИП	Попов Д.В.						
Инжен.	Попов Д.В.						
Н.контр.	Попов Д.В.						
					Литера		
					Лист		
					Листов		
					1,1		
					ООО «КСК»		

Состав разделов проектной документации
на объект «Капитальный ремонт многоквартирного дома
по ул. Комсомольская д.7а п.Юлдуз Чистопольский район
Республика Татарстан»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
3	7-23-81-МКД-АР	Раздел 3. «Объемно-планировочные и архитектурные решения»	
5		Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения»	
5.1	7-23-81-МКД-ЭМ	подраздел «Система электроснабжения»	
5.2	7-23-81-МКД-В	подраздел «Система водоснабжения»	
5.3	7-23-81-МКД-К	подраздел «Система водоотведения»	
7	7-23-81-МКД-ПОКР	Раздел 7. «Проект организации капитального ремонта»	
12	7-23-81-МКД-СМ	Раздел 12. «Смета на строительство объектов капитального строительства»	

					7-23-81-МКД			
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	Литера	Лист	Листов
ГНП		Попов Д.В.					1	
Инжен.		Попов Д.В.						
И.контр.		Попов Д.В.				ООО «КСК»		

КСК

КОНСОРЦИУМ
СТРОИТЕЛЬНЫХ
КОМПАНИЙ

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан"

Программа: "Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146, в 2023 году, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.12.2022 № 1305"

ПРОЕКТ

на объект

«Капитальный ремонт многоквартирного дома
по ул. Комсомольская д.7а п.Юлдуз Чистопольский район
Республика Татарстан»

Стадия: ПД

Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения

7-23-81-МКД-АР

Директор

ГИП



Д.В. Попов

Д.В. Попов

г.Казань 2023 г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АС

Лист	Наименование	Примечание
11	Лист согласования	
12	Общие данные (начало)	
13	Общие данные (окончание)	
2	План существующей кровли, план чердака	
3	План стропил, план кровли	
4	Разрезы 1-1, 2-2, узел 4	
5	Узлы 1, 2	
6	Узел 3	
7	Слуховое окно ОС1. Разрезы 1-1, 2-2, 5-5, узлы 1, 2.	
8	Слуховое окно ОС1. Разрезы 3-3, 4-4, 6-6, 7-7.	
9	Коньковый продух	
10	Спецификация элементов конькового продуха	
11	Схема усиления перекрытия в месте прорезки отверстия	
12	Спецификация изделий и материалов	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СП 20.13330.2016	Нагрузки и воздействия	
СНиП II-25-80*	Деревянные конструкции	
СП 17.13330.2017	Кровли	
СНиП 3.03.01-87	Несущие и ограждающие конструкции	
МДС 12-33.2007	Кровельные работы	
СНиП 12-03-2001	Безопасность труда в строительстве	
	Прилагаемые документы	

- 1
- Проект разработан на основании задания на проектирование.
- Проектом предусматривается:
- смена деревянной стропильной системы;
- смена кровли на новую из профнастила НС35 с толщиной листа не менее 0,6мм с полимерным покрытием;
- устройство слуховых окон;
- прорезка отверстия и установка люка в чердачном перекрытии.
- 2
- Место расположения объекта – Чистопольский район РТ
- Климатические условия района строительства и нагрузки:
- снеговой район IV, расчетное значение веса снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности земли Sq=280 кгс/ м² (СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;
- ветровой район II, нормативное значение ветровой нагрузки 30 кгс/м²;
- расчетная температура наружного воздуха в холодный период года, принимаемая равной средней температуре наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 32⁰ С;
- 3
- Характеристика объекта: жилой дом двухэтажный одноподъездный. Крыша скатная, кровля из асбоцементных волнистых листов. На перекрытиях кровли имеются пробоины и трещины. Высота здания 5,69м.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятиях



Главный инженер проекта Д.В. Попов

7-23-81-МКД-АР

Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Комсомольская д.7а п. Юдуз Чистопольский район Республика Татарстан			
Изм	Кол.уч.	Лист	Дата
ГИП	Попов Д.В.	№ док.	
Инженер	Попов Д.В.		
Нач.пр.	Попов Д.В.		
Ремонт крыши		Стadia	Лист
			12
Общие данные			12
000 "КСК"			

3. Гидроизоляционную пленку Ютафол положить под обрешетку с провисом 2см

4. Производство работ вести в соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции" и СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций от коррозии" СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве".

Для изготовления деревянных конструкций применять пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86 с влажностью не более 20%. Для сборки стропильной конструкции использовать древесину 1 сорта, для обрешетки – древесину 2 сорта с расчетными характеристиками по СНиП II-25-80. Шаг обрешетки – 300 мм. Комплексную огне-диозащиту древесины выполнять составом "Пирилакс" по ТУ 2499-027-24505934-05 и расчёта 380 г/м² (до первой группы огнезащитной эффективности).

5. Все деревянные конструкции, соприкасающиеся с кирпичной кладкой изолировать двумя слоями толя

6. Нахлест листов профнастила поперек ската – не менее 1 волны

7. Расчет стропильных конструкций выполнен с использованием программного комплекса /Лира/. Стропильные ноги рассчитаны как статически неопределимые неразрезные многопролетные балки. Стойки и подкосы – как элементы стержневых систем.

Расчетная схема представлена на схеме.

Сбор нагреток на кровлю

Снеговая нагрузка $200 \cdot 14 = 280 \text{ кгс/кв.м}$

Кровля

Стропильные ноги

Итого 310 24 кгс/кв м

Максимальный шаг стропильных ног составляет 1,2 м. Нагрузка на 1 п.м. стропильной ноги равна

$$310.24 * 1.2 = 372.3 \text{ K2/M}$$

8. Согласно п. 4.11 «Кровли. Руководство по проектированию, устройству, правилам приемки и методам оценки качества» требуемая суммарная площадь кровли – $3401/300 = 113 \text{ м}^2$

где $340,1 \text{ м}^2$ – Площадь горизонтальной проекции кровли

Площадь карнизных продухов:

$$76,5 \cdot 0,04 = 3,06 \text{ KB.M}$$
$$76,5 * 0,01 = 0,76 \text{ kВ.М}$$

где 0,04 – ширина карнизной щели, 0,01 – площадь перфорации софита

Общая площадь проданных окон: $(0,51 \cdot 0,51) \cdot 2шт \cdot 0,75 = 0,39 кв.м$

где $(0,51 \cdot 0,51)$ – площадь жалюзийных решеток слухового окна

2шт - количество слуховых окон

0,75 – коэффициент, учитывающий уменьшение сечения продухов элементами решетки.

Общая площадь коньковых продюхов: $10,6 * 0,6 / * 1шт = 0,36 кв.м$

где $(0,6 \cdot 0,6)$ – площадь сечения конькового прогута

1шт – количество коньковых продцов

Общая площадь для вентиляции чердачного помещения: $3,06 + 0,76 + 0,39 + 0,36 = 4,57 \text{ кв.м.}$

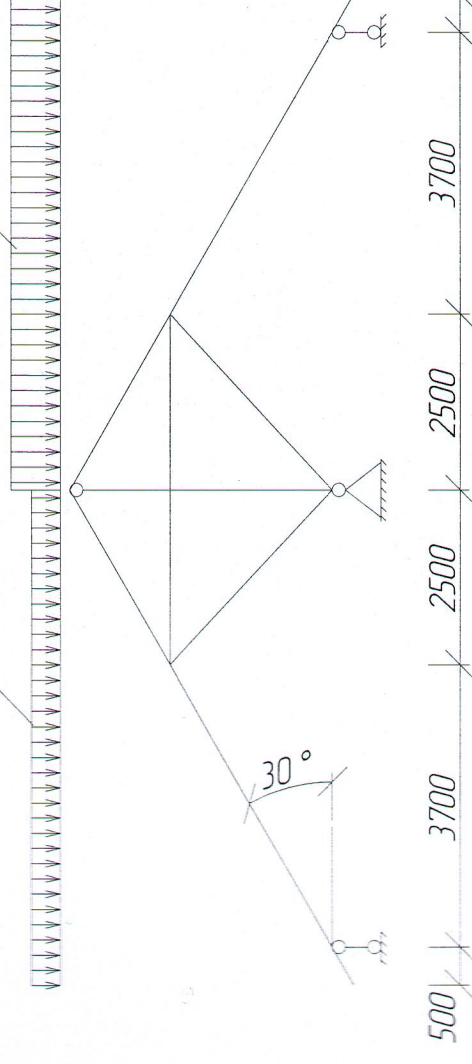
Приток воздуха в чердачное помещение осуществляется через карнизные щели, вытяжка – через слуховые окна и коньковые проходы.

Расчетная схема для расчета стропил

Расчетное сочетание усилий №1

$$q = 372,3 \text{ K2/M}$$

Расчетное сочетание усилий №2

$$q = 279,2 \text{ K2/M}$$
$$q = 465,4 \text{ k2/M}$$
[illegible]

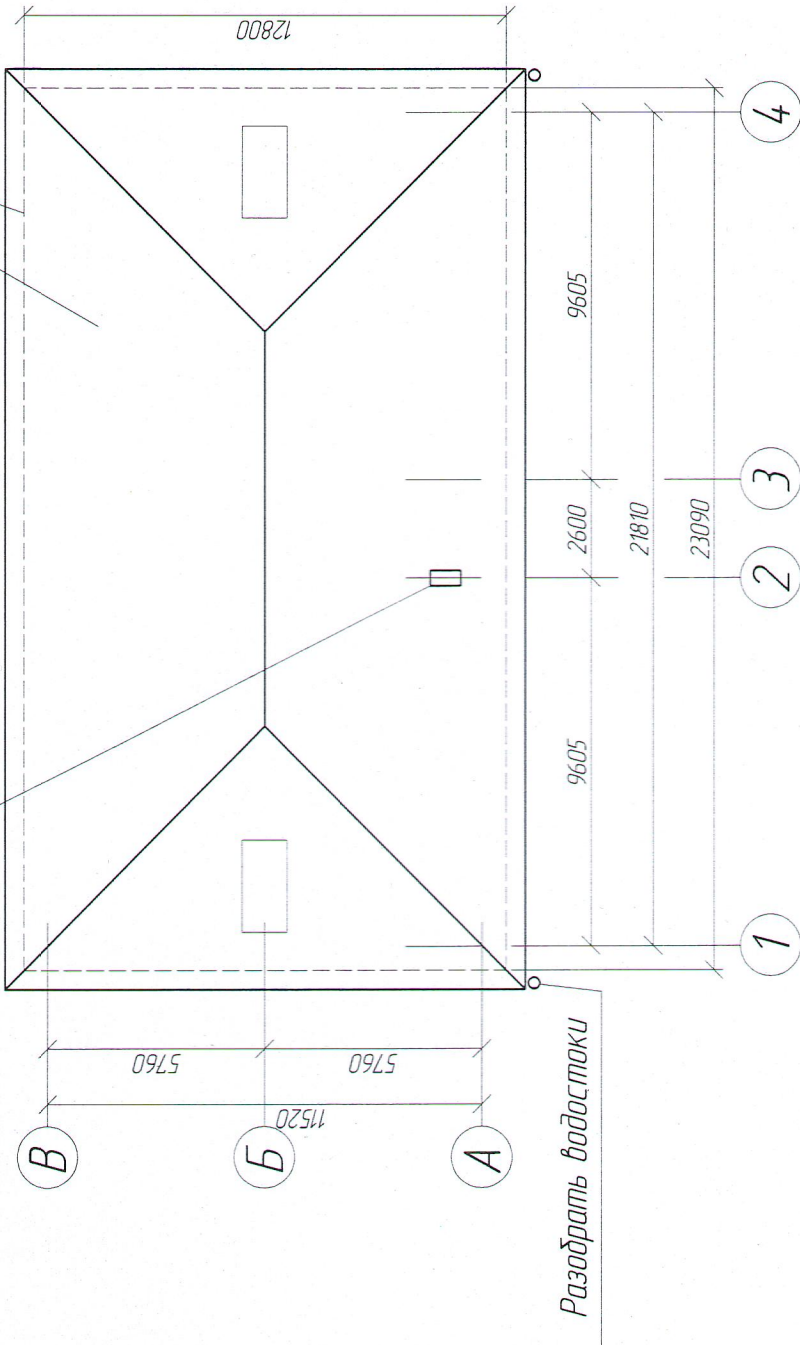
БЗДМ. УНД №

ՀԱՅԿԱՅԻՆ ՄԱՐԶԻ ԱՐԽԱՆԻ ՄԱՐԶԻ

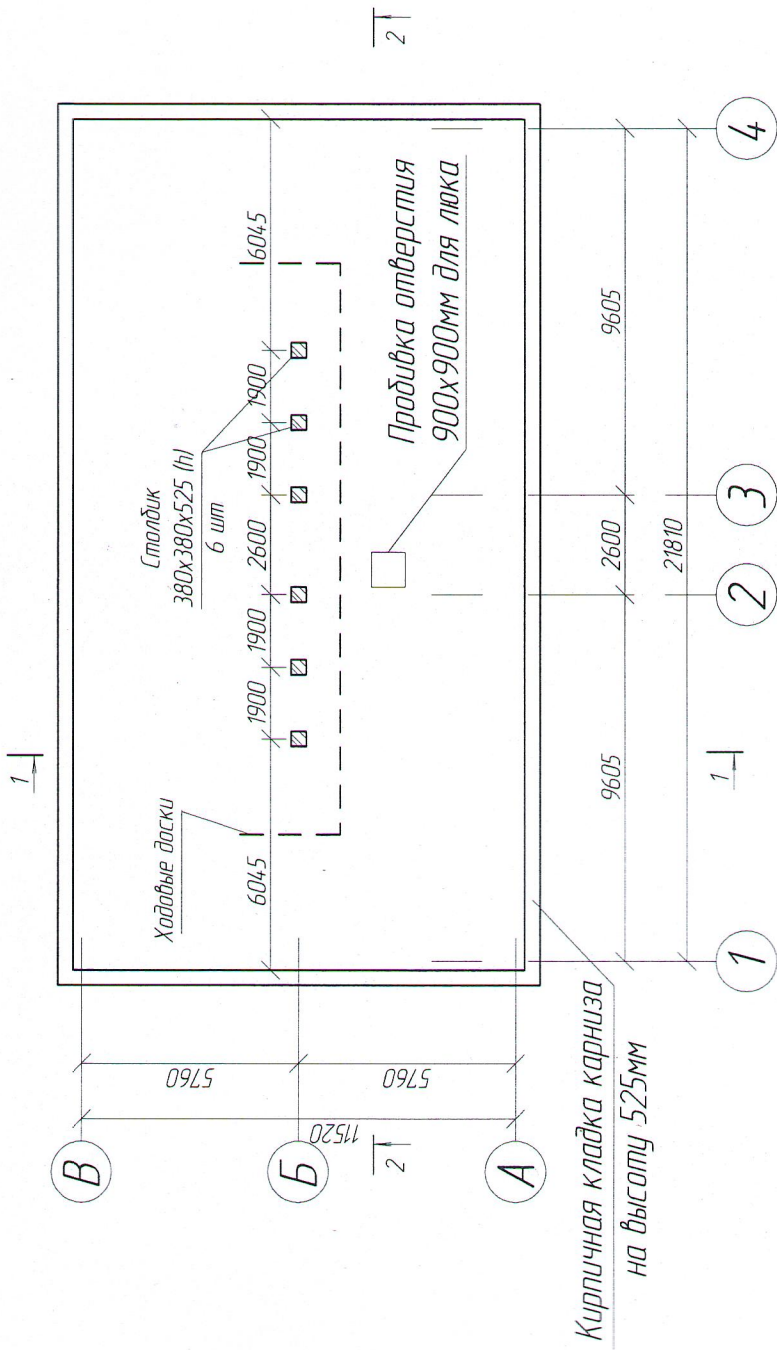
ИДВ № 0709

План существующей кровли

Разобрать кирпичную кладку вентшахт высотой 2м. Разобрать существующую кровлю и стропильную систему, слуховые окна карниза на высоту 300мм

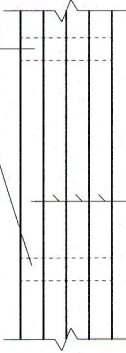


План чердака



Ходовые доски

Доска обрезная 25х150
l=600 шаг 1000

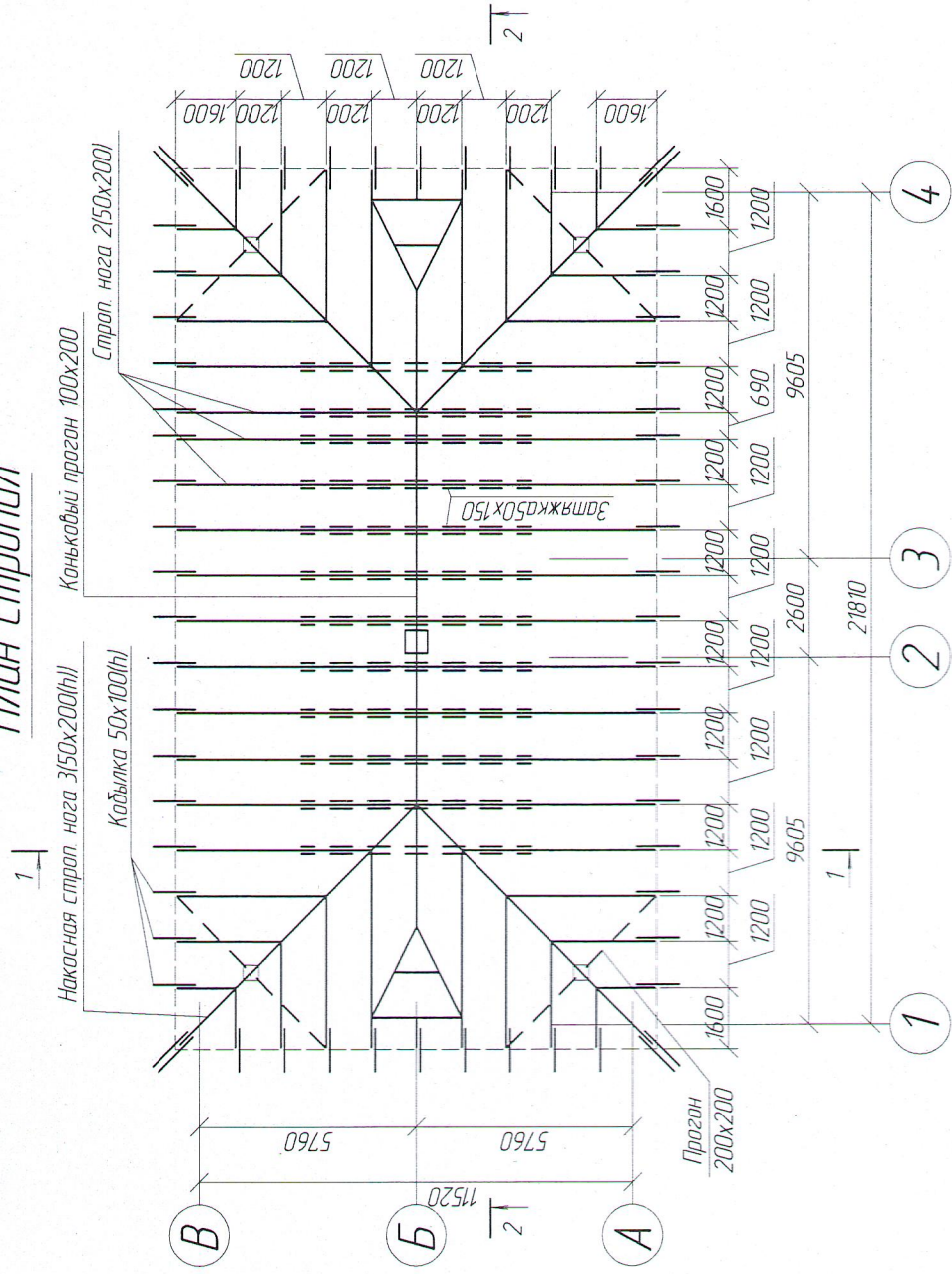


Доска обрезная 25х150

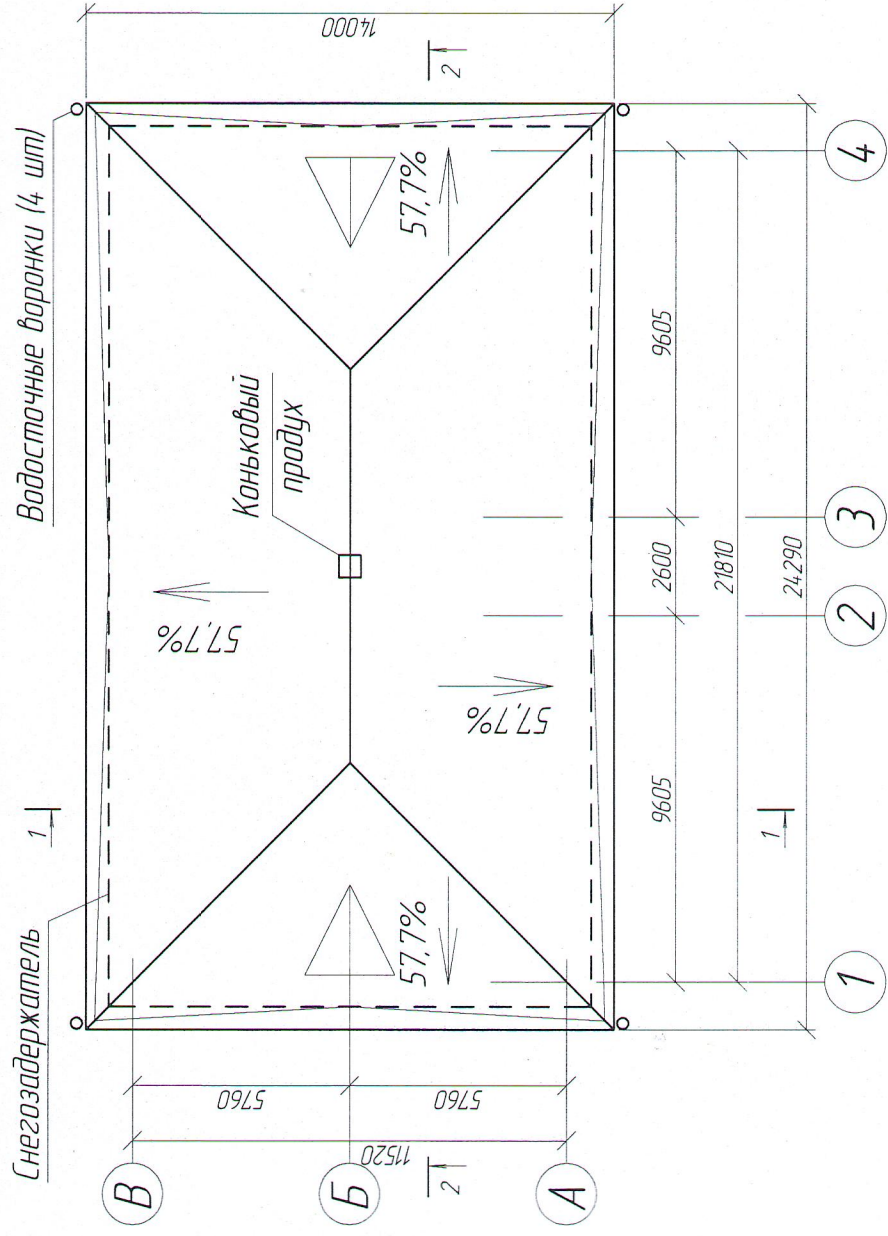
Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

7-23-81-МКД-АР				Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Комсомольская д.7а п. Юдуз Чистопольский район Республика Татарстан				
						Стандия	Лист	Листов
						Ремонт крыши		
						План существующей кровли, план чердака		
						ООО "КСК"		

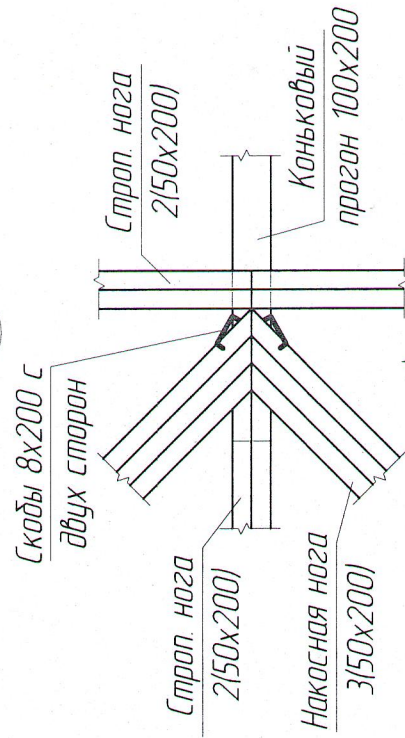
План стропил



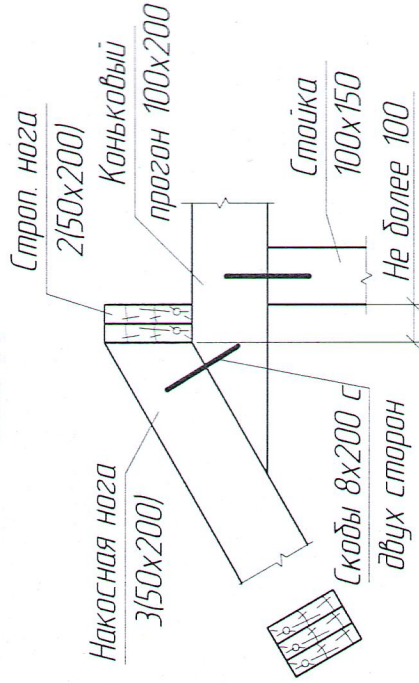
План кровли



1

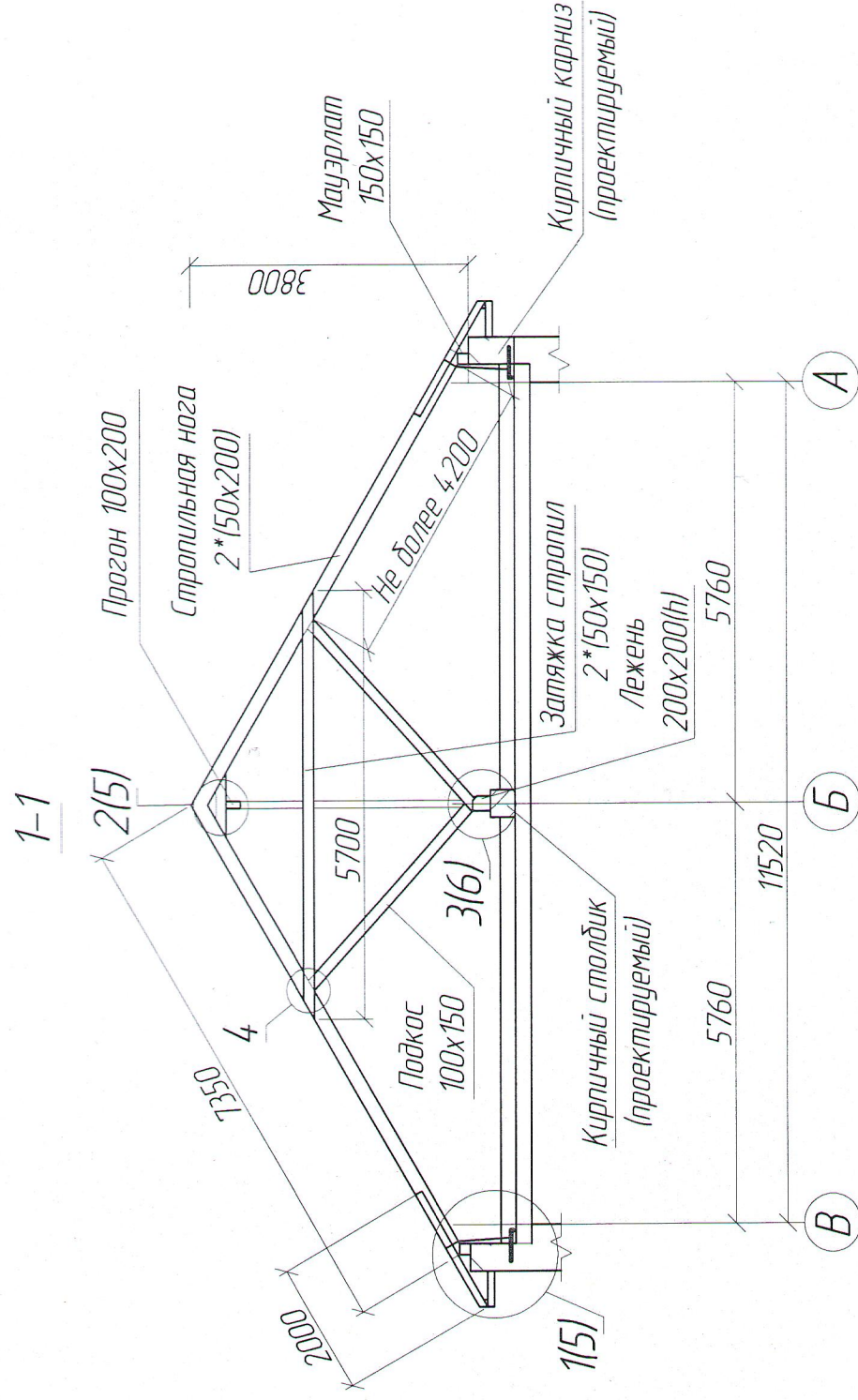


Вид А



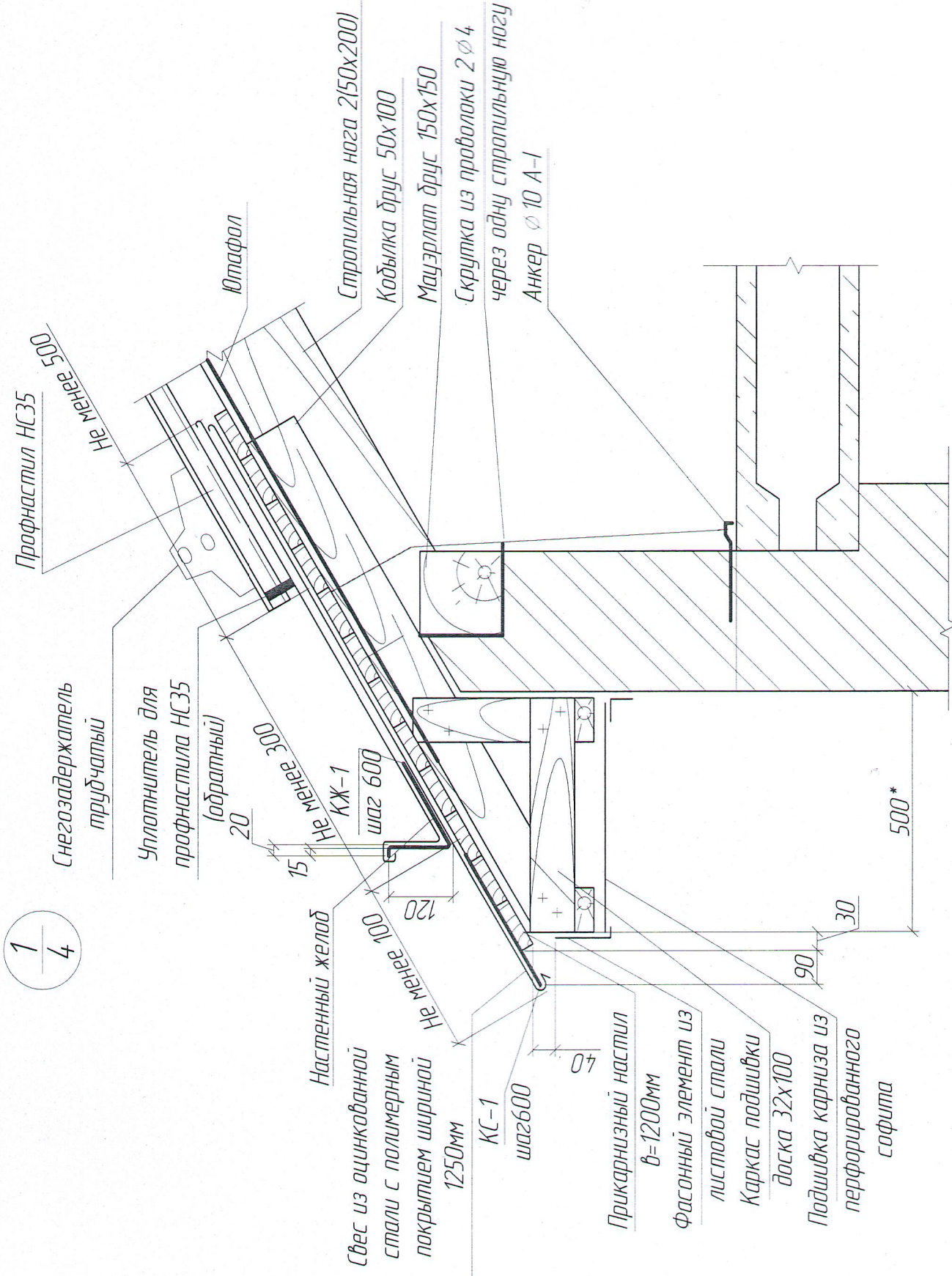
								7-23-81-МКД-АР					
										Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Комсомольская д.7а п. Юдуз Чистополюский район Республика Татарстан			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	Ремонт крыши							
ГИП	Инженер	Лист	№ док	Подп	Дата	Ремонт крыши							
										000 "КСК"			

(подкосы стропил условно не показаны)

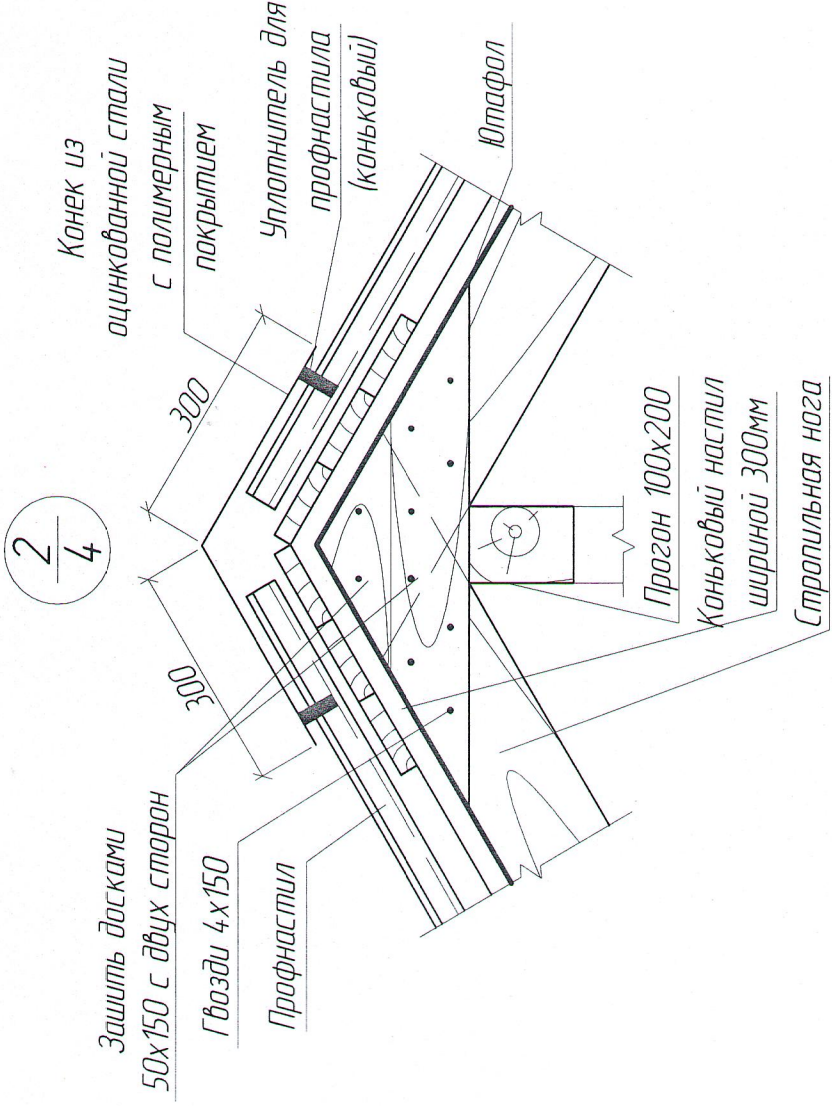
[illegible]

№ N 0101	0101 N	0101 N
----------	--------	--------

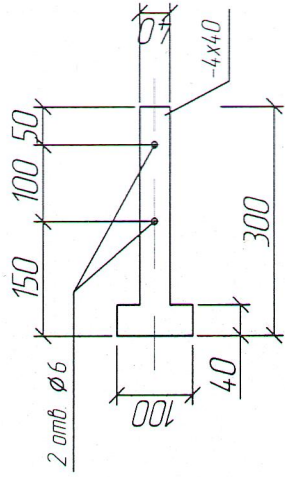
1/4



2/4

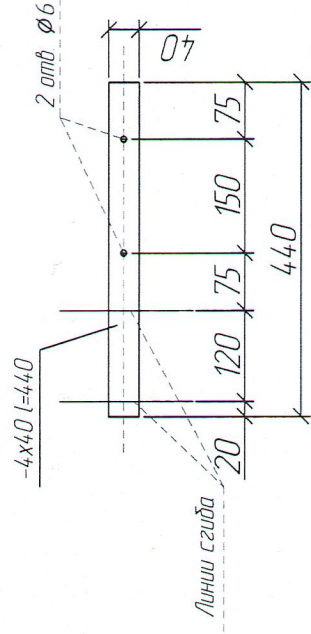


КС-1



КЖ-1

(развертка)

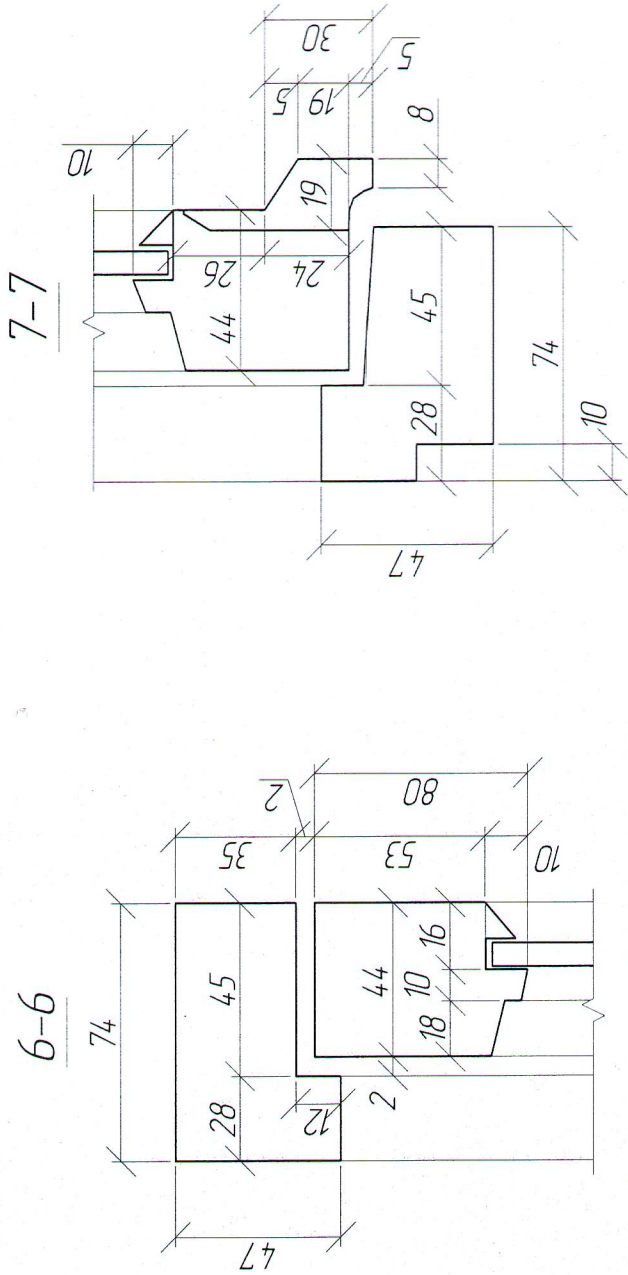
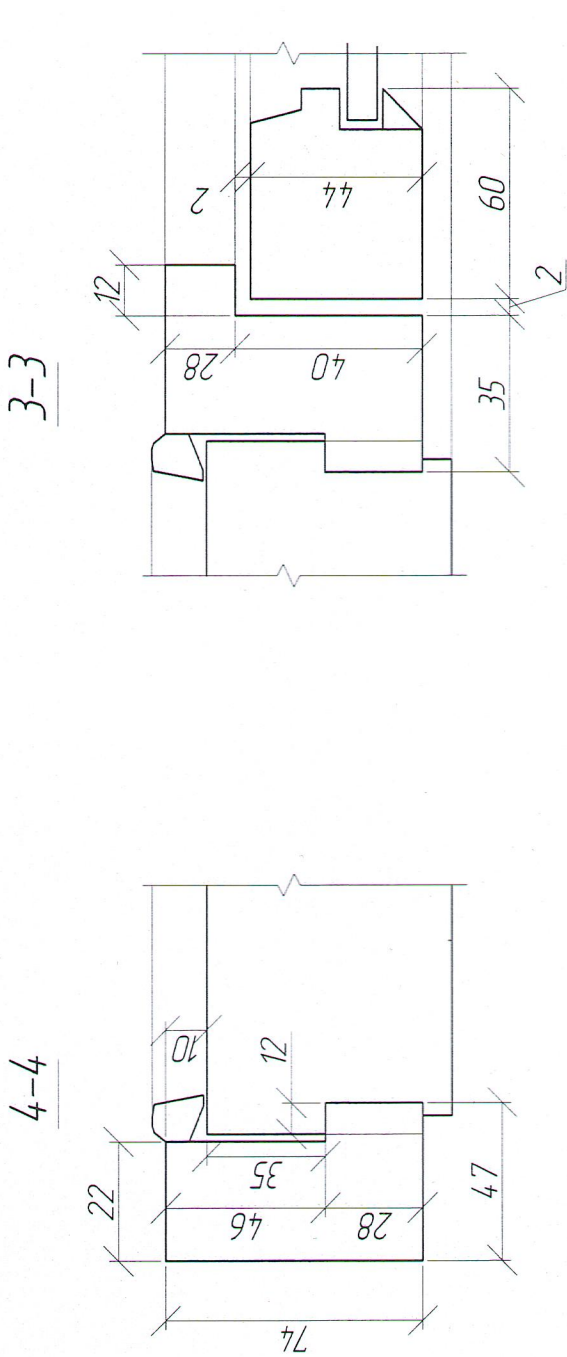


1. Водосточные желоба выполнить с продольным уклоном в пределах 0,5-1%
2. Снегозадержатели установить поверх покрытия кровли с креплением к прикарнизному настилу. Расстояние от карниза 600-850мм (700-1000мм вдоль ската).

				7-23-81-МКД-АР			
				Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Комсомольская д.7а п. Юдуз Чистопольский район Республика Татарстан			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт крыши	
ГИП	Инженер	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Узлы 1, 2	
Инженер	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дата		
Н.контр.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дата	000 "КСК"	
Н.контр.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дата		

Спецификация изделий и материалов

Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед кг	Примеч.
		Слуховое окно ОС-1			
1	ГОСТ 24454-80	Брус 50х150 (общ=13,65м	-		0,102м ³
2	ГОСТ 24454-80	Брус 50х100 (общ=2,4м	-		0,012м ³
3	ГОСТ 24454-80	Доски 25х150 (наличник) общ=3,5м	-		0,013м ³
4	ГОСТ 24454-80	Доски 32х100 (общ=13,1м	-		0,042м ³
		Итого:			0,169м ³
		Окно О-1			
	ГОСТ 24454-80	Древесина коробки			0,020м ³
	ГОСТ 24454-80	Древесина переплета			0,030м ³
	ГОСТ 24454-80	Древесина жалюзей			0,003м ³
	ГОСТ 5088-78*	Петли оконные (l=75мм	4		
	ГОСТ 5090-86	Задвижки оконные	2		
	ГОСТ 5087-80	Ручки-скобы	1		
	ГОСТ 111-90	Стекло оконное δ=4мм	-		0,370м ²



1. Лист смотреть совместно с листом 7

7-23-81-МКД-АР				Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Комсомольская д.7а п. Юлдуз Чистопольский район Республика Татарстан			
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Станд.	Лист
Гип	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.
Инженер	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.
Н.контр	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.	Полов. ДВ.
Ремонт крыши				000 "КСК"			
Слуховое окно ОС1. Разрезы 3-3, 4-4, 6-6, 7-7.							

Спецификация элементов на один короб

Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед кз	Примеч.
1	ГОСТ 8486-86 *	Брус 50x50 l=750мм	4		
2	ГОСТ 8486-86 *	Доска 35x100 l=2000мм	2		
3	ГОСТ 8486-86 *	Брус 50x50 l=1400мм	2		
4	ГОСТ 8486-86 *	Доска δ=35 площ. 1,5кв.м.			сорт III
5	ГОСТ 103-76 *	-4x40 l=370мм	4	0,47	
6	ГОСТ 14918-80 *	Оцинкованная кровельная листовая сталь с полимерным покрытием δ=0,7мм	-	16,5	Площадь: 3,0кв.м
7	ГОСТ 14918-80 *	Оцинкованная кровельная листовая сталь с полимерным покрытием δ=0,7мм	-	3,85	Площадь: 0,7кв.м
8	ГОСТ 14918-80 *	Оцинкованная кровельная листовая сталь с полимерным покрытием δ=0,7мм	-	7,26	Площадь: 1,32кв.м
9	ГОСТ 103-76 *	-4x40 l=300мм	4	0,38	



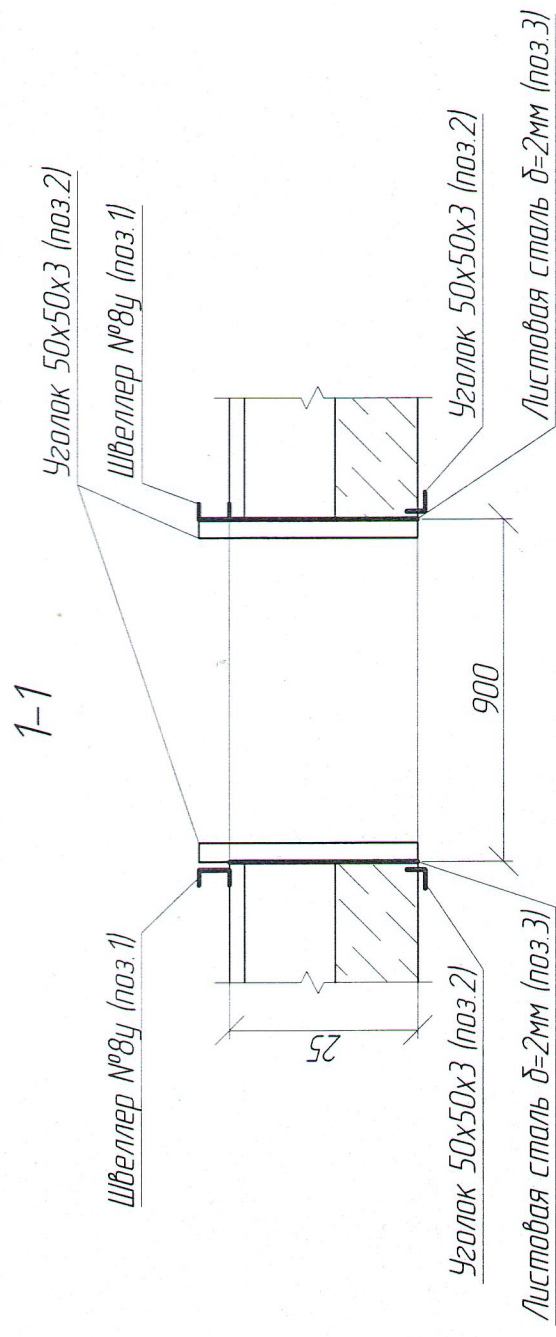
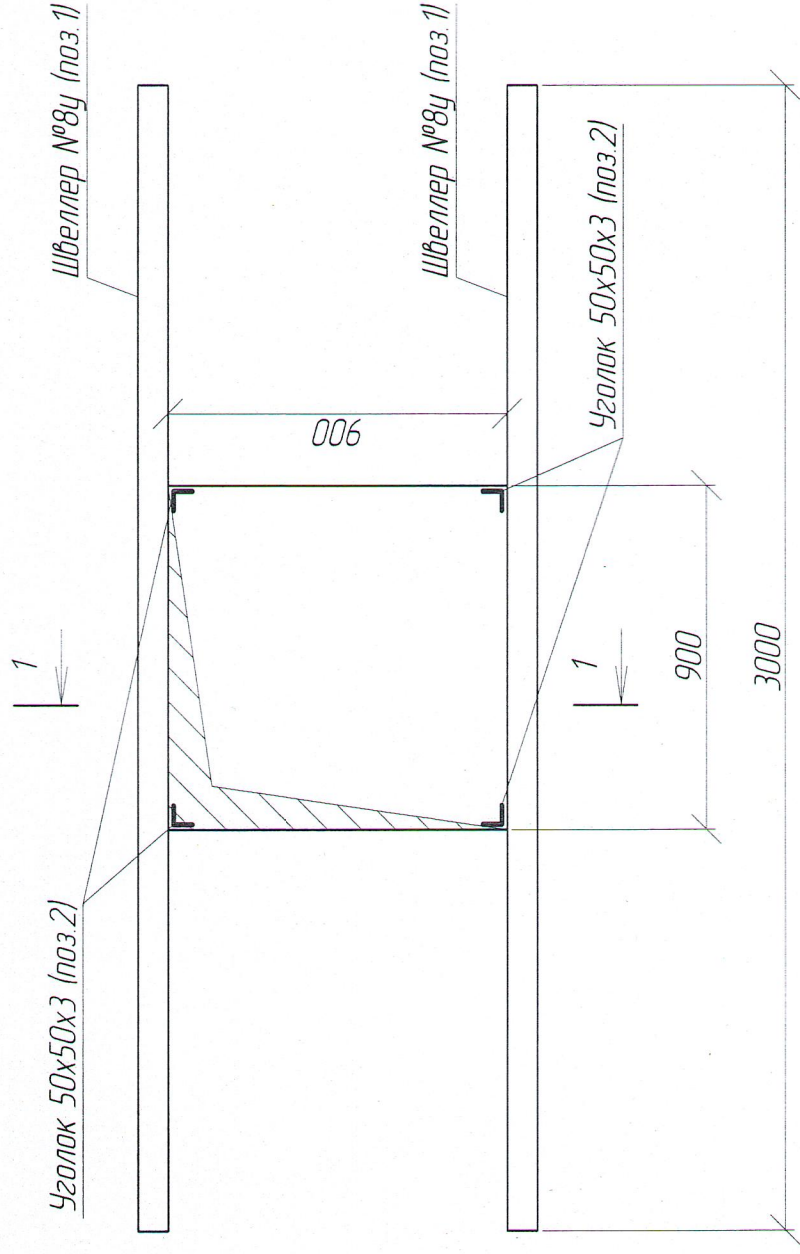
Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						7-23-81-МКД-АР
						Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Комсомольская д.7а п. Юлдуз Чистопольский район Республика Татарстан
	Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
	ГИП		Попов Д.В.			
	Инженер		Попов Д.В.			
						Ремонт крыши
						Стадия
						Лист
						Листов
						10
						Коньковый продох
						ООО "КСК"

Схема усиления перекрытия в местах прорезки
отверстия



1. Не указанные капелты швов сварных соединений принять по наименьшей из толщин свариваемых элементов.
2. Сварку производить электродами З42 по ГОСТ 3467-75.
3. Все стальные конструкции покрасить эмалью ПФ-115 (ГОСТ 6465-76) в 2 слоя по грунту ГФ-021 (ГОСТ 25129-82*) общей толщиной не менее 55мкм. Контроль качества осуществлять согласно СНиП 3.04.03-85. Нарушенные на монтаже окрасочные слои доосадовать.
4. Поверхность стальных конструкций под лакокрасочные поверхности следует очистить до степени очистки З (ГОСТ 9.402-80). Качество окраски должно соответствовать IV классу покрытия по ГОСТ 9.032-74.
5. Производство работ вести в соответствии с указаниями рабочих чертежей данного проекта, и требованиями:
 - СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции"
 - ГОСТ 23118-99 "Конструкции стальные строительные. Общие технические условия"
 - СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве"
 - 6. Технические требования к конструкции, материалам, и сварным соединениям, точности изготовления, маркировке, упаковке, приемке, операционному и приемочному контролю, транспортированию и хранению должны соответствовать ГОСТ 23118-99 "Конструкции стальные строительные. Общие технические условия"
 - 7. Требования к квалификации сварщиков, контролеров и ИТР, к организации сварочных работ, к основным и сварочным материалам, к сварочному оборудованию и приборам для дефектоскопии, к подготовке и сборке изделий под сварку, к технологии сварки, к контролю качества сварочных работ и сварных соединений, исправлению дефектов в них, а также к оформлению технической документации соблюдать в соответствии с РД 34.15.132-96 "Сварка и контроль качества сварных соединений металлоконструкций зданий и промышленных объектов".

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кз	Приме- чание
1					
2					
3	ГОСТ 18240-97	Швеллер №8у L = 3000м	2	21,2	С245
4	ГОСТ 18509-93	150х3 Лодщ= 9,200м	-	21,3	С245
5	ГОСТ 19903-2015	-2,0мм Собщ= 1,8м2	-	28,3	С245

[illegible]

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР

Лист	Наименование	Примеч.
	Лист согласования	
1	Общие данные	
2	Фасады	
3	Схема обшивки стен металлическим сайдингом, фрагмент фасада с расположением профилей	
4	Узел строительства отмостки	
5	Козырек над подъездом	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примеч.
	Ссылочные документы	
СП 70.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции	
СНиП 2-08-01	Жилые здания	
СП 28.13330.2016	Защита строительных конструкций от коррозии	
	Прилагаемые документы	
7-23-81-МКД-АР	Спецификация изделий и материалов	Лист 1



Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

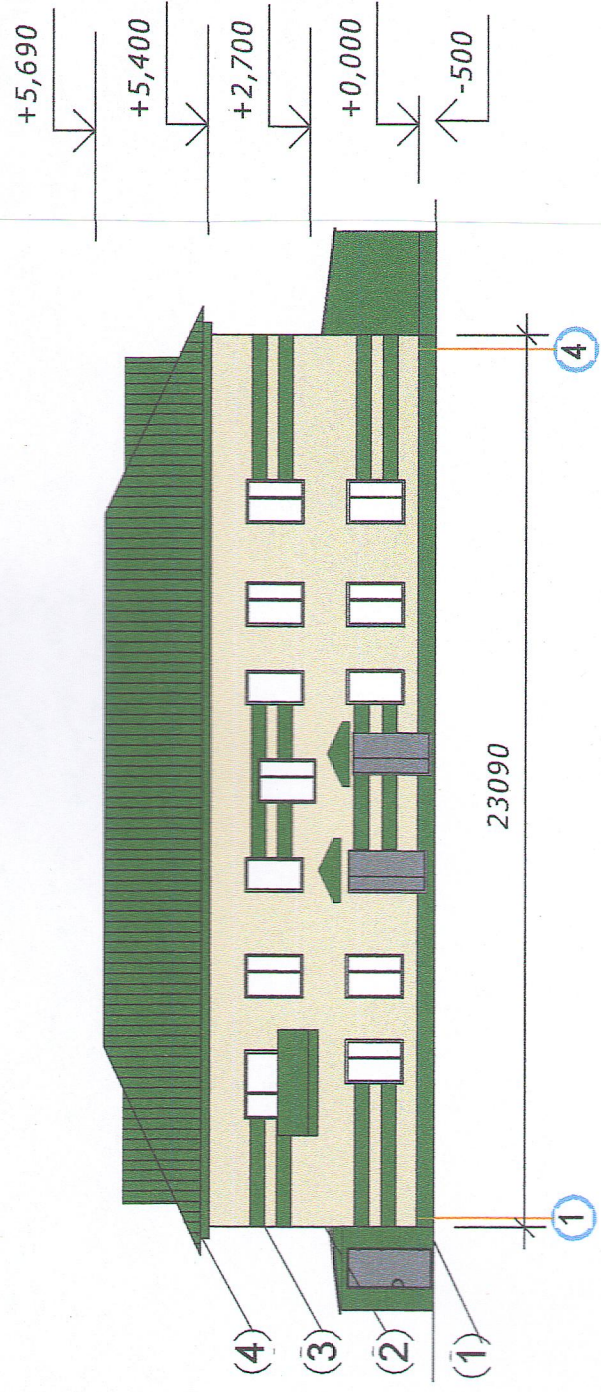
Главный инженер проекта

Д.В. Попов

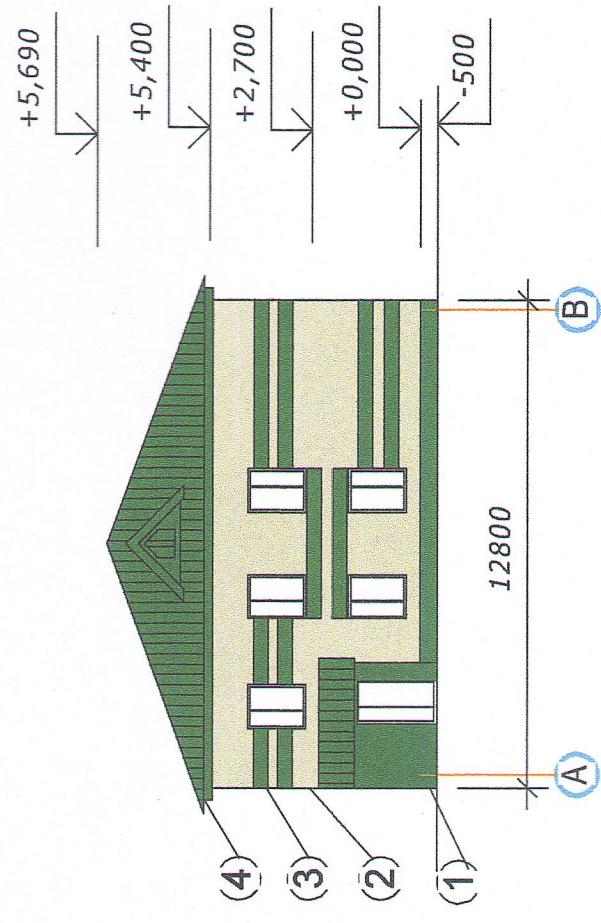
- 1. Проект разработан в соответствии с заданием на проектирование. Сметная документация разработана с учетом выделенного лимита финансирования на данный объект. Проектом предусматривается:
 - шпунтовую стен, цоколя, опкосов произвести по сетке (тканая провололочная)
 - перенос фасадного газопровода для облицовки фасада сайдингом и устройство двухскатного козырька
 - облицовка фасада металлическим сайднгом (вагонка)
 - замена окон в лестничных клетках на пластиковые
 - восстановление отмостки с устройством деформационных швов через 2,5 м
 - восстановление бетонной площадки с устройством деформационных швов через 1,5м
- 2. Место расположения объекта - г. Чистополь РТ
- Климатические условия района строительства и нагрузки:
 - снеговой район IV, расчетное значение веса снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности земли $S_g=235,2 \text{ кгс/м}^2$ (СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия"
 - ветровой район II, нормативное значение ветровой нагрузки 30 кгс/м^2 ;
 - расчетная температура наружного воздуха в холодный период года, принимаемая равной средней температуре наиболее холодной пятидневки одеспеченностью 0,92-минус 32°С;
- 3. Производств работ вести в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- 4. Для несущих конструкций вентфасада использовать элементы (стоечные профили, стеновые крепления и пр.) навесных фасадных систем из оцинкованной листовой стали.

									7-23-81-МКД-АР	
									Капитальный ремонт жилого дома №7А по ул. Комсомольская, пос. Юлдуз, Чистопольский район РТ	
И.м.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	<div>Ремонт фасада</div>				
Г.И.П.			Д.В. Попов							
Инженер			Д.В. Попов							
Исполн.			Д.В. Попов							
						Общие данные				
						000 "КСК"				

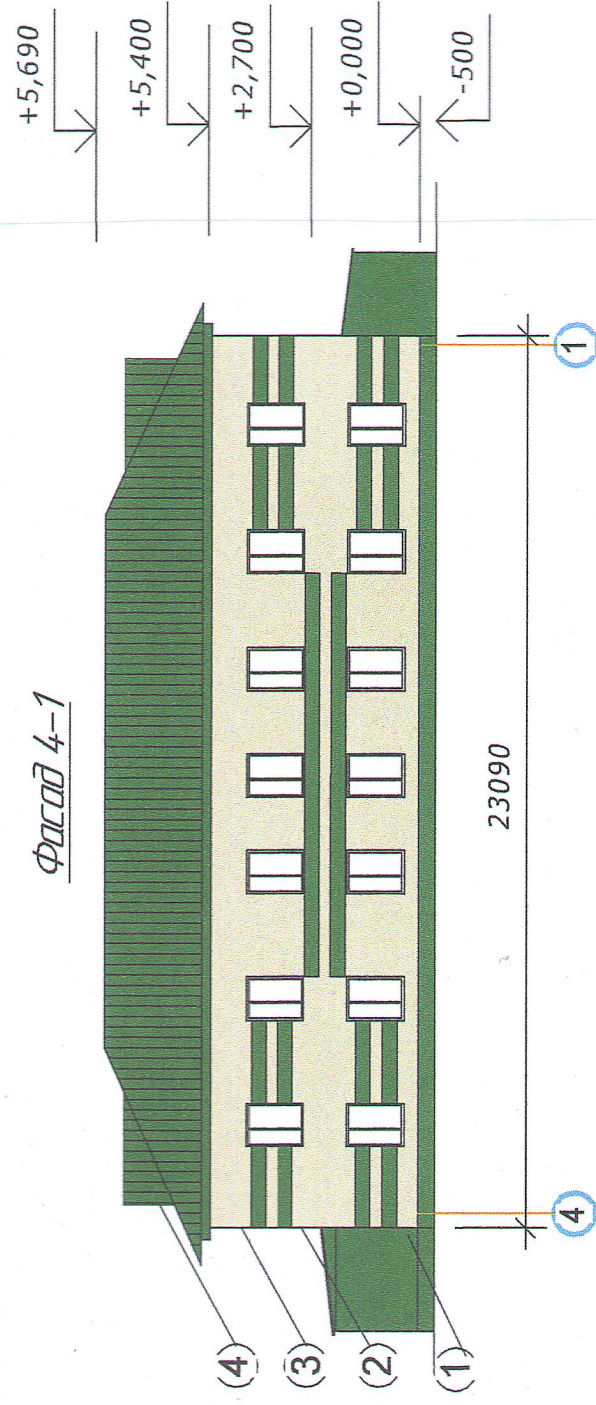
фасад 1-4



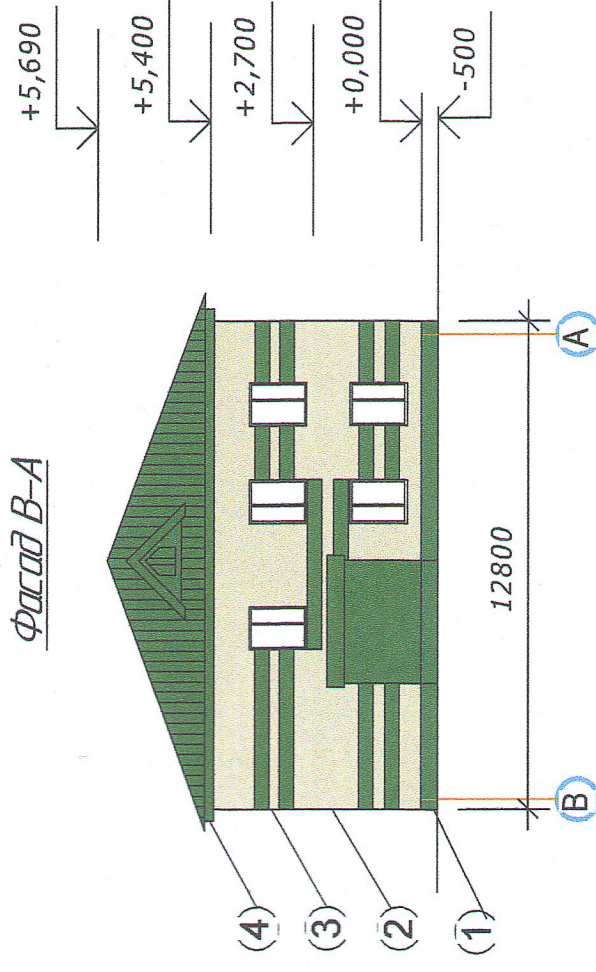
Фасад А-В



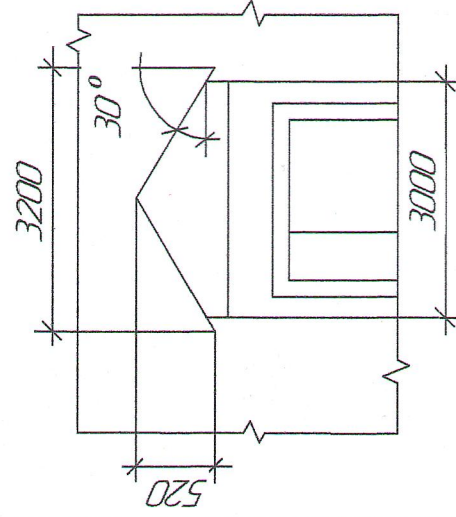
Фасад 4-1



ФАСАД В-А



фрагмент фасада 1-8




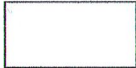

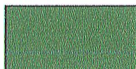


Цветовое решение фасадов

- 1 - Цоколь, балконы Профнастиль С-10 цвет RAL 6005
- 2 - Обшивка стен. Металлосайдинг цвет RAL 1015
- 3 - Обшивка стен. Металлосайдинг цвет RAL 6005
- 4 - Кровля здания, Профнастиль Н-35 кровля козырьков. Профнастиль С-21 цвет RAL 6005

[illegible]

Паспорт цветового решения фасада

№ п/п	Наименование	Цвет	Номер колера	Материалы
1	Цоколь здания		RAL-6005	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С 10-1100-0,5
2	Стены здания		RAL-1015	Сайдинг металлический с полимерным покрытием
3	Стены здания		RAL-6005	Сайдинг металлический с полимерным покрытием
4	Столярка оконных блоков	Белый	F-200	УНИ-АКРИЛ-С, DAERON
5	Оконные откосы	Белый	RAL-9003	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием
6	Козырьки, решетки балконов		ГФ-021	Грунтовка по металлу ГР
7	Водосточные трубы		RAL-6005	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием
8	Покрытие козырьков		RAL-6005	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С 21-1000-0,6




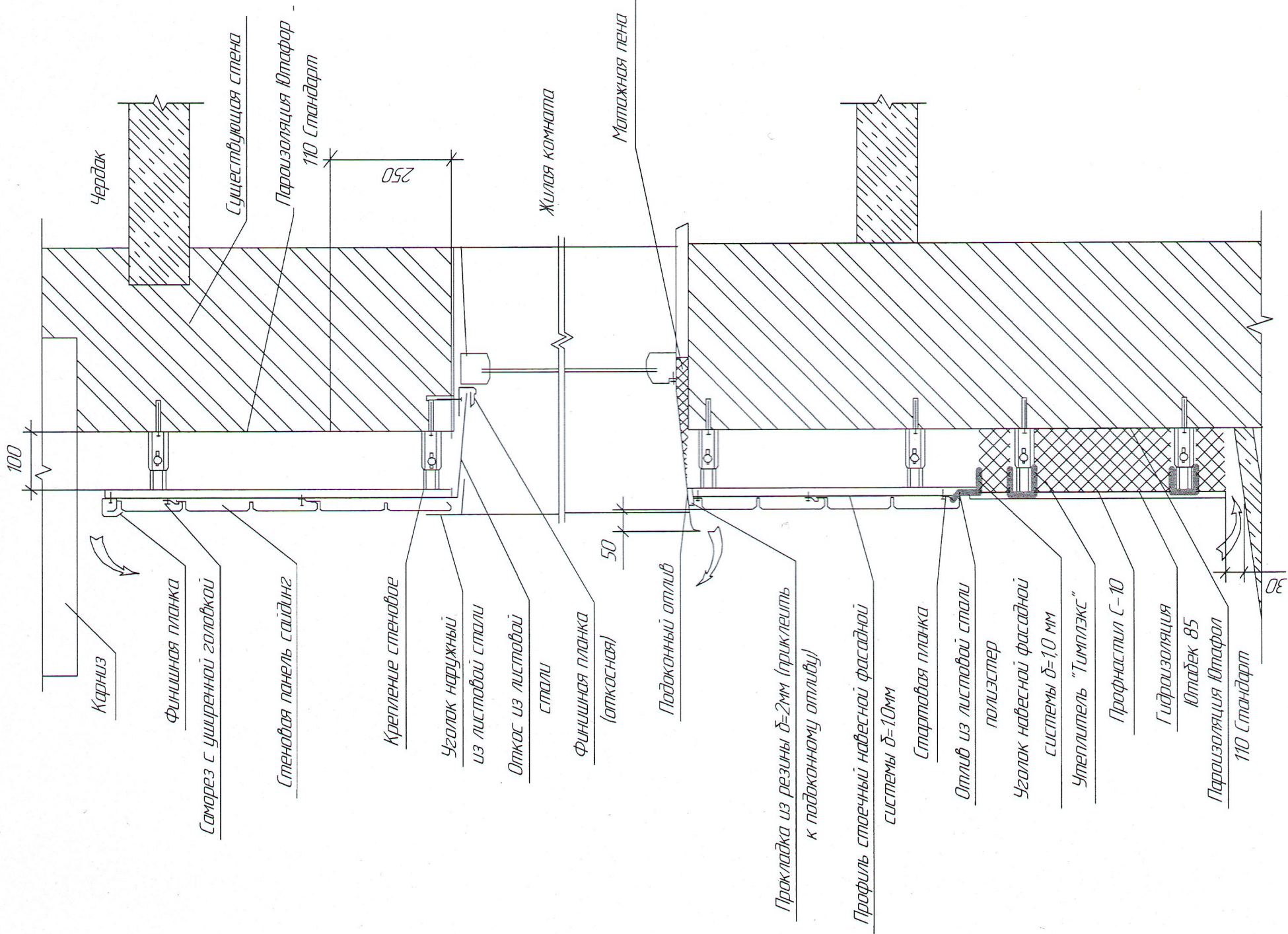
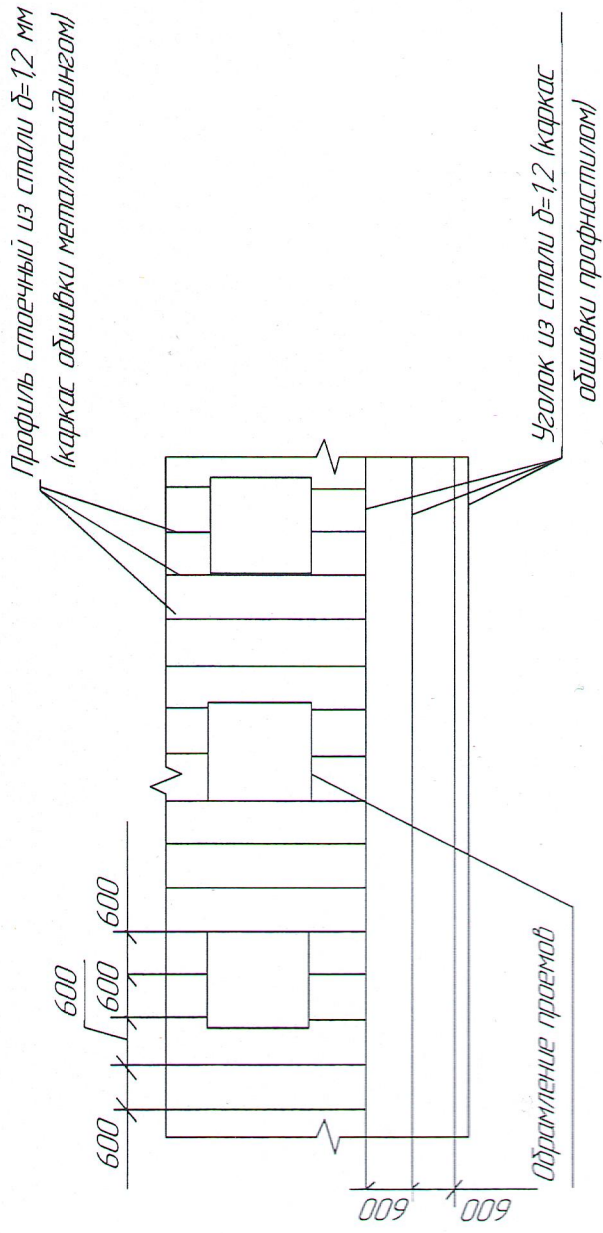



						7-23-81-МКД-АР			
						Капитальный ремонт жилого дома №7А по ул. Комсомольская, пос. Юдуз, Чистопольский район РТ			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стация	Лист	Листов
ГИП	Д.В. Попов							21	5
инженер	Д.В. Попов								
Н.контр.	Д.В. Попов								
						паспорт цветового решения фасада	ООО "КСК"		

Схема обшивки стен металлическим сайдингом

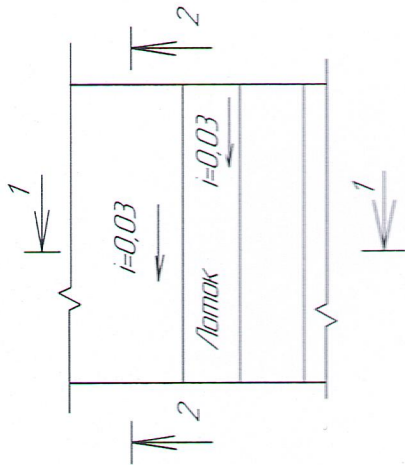


Фрагмент фасада с расположением профилей обшивки



				7-23-81-МКД-АР				Капитальный ремонт жилого дома №7А по ул. Комсомольская, пос. Юлдуз, Чистопольский район РТ											
Изм.		Колуч.		Лист		№ док		Подпись		Дата									
ГИП				ДВ Попов															
инженер				ДВ Попов															
Нконтр.				ДВ Попов															
Ремонт фасада												Схема обшивки стен металлическим сайдингом фрагмент фасада с расположением профилей обшивки				000 "КСК"			

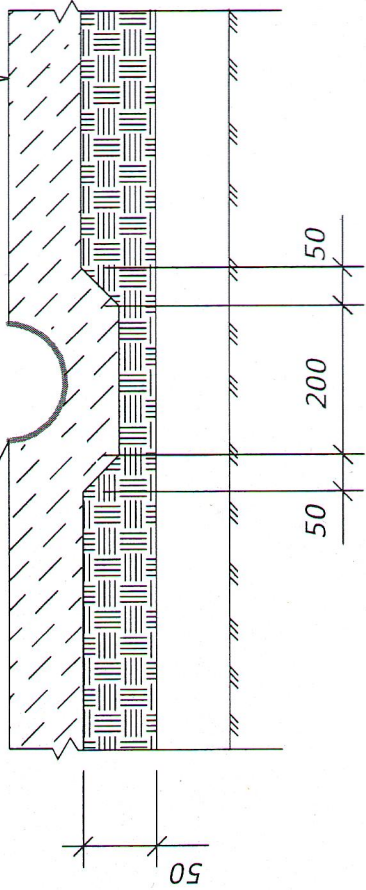
Узел устройства отмостки
(фрагмент плана)



1-1

Бетон класса В15	100 мм
Щебень известняковый фракции 10-20, марка 400, ГОСТ 8267-93	100 мм
Песок, ГОСТ 8736-93	100 мм
Уплотненный грунт	

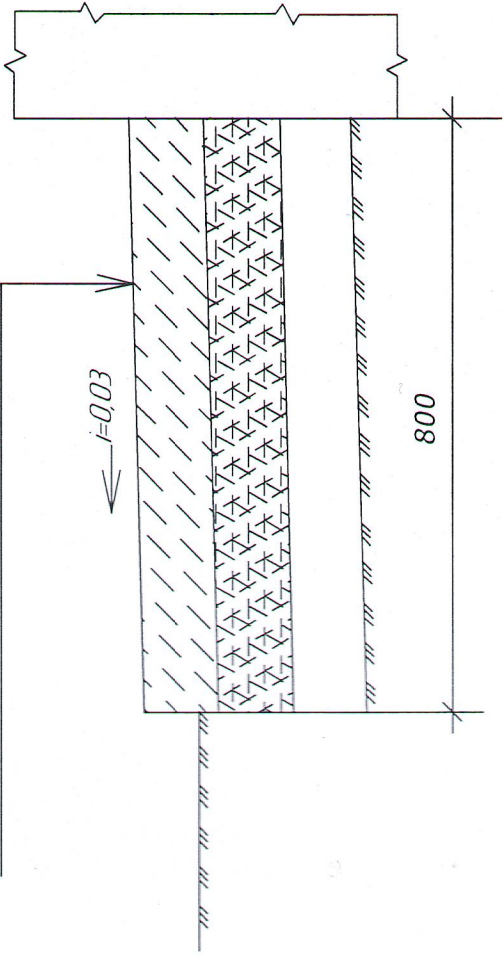
Труба 150x5,5 L=12м



1. Лотки выполнять в местах установки водосточных труб.

2-2

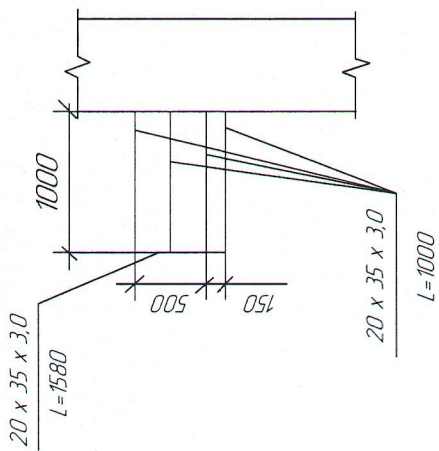
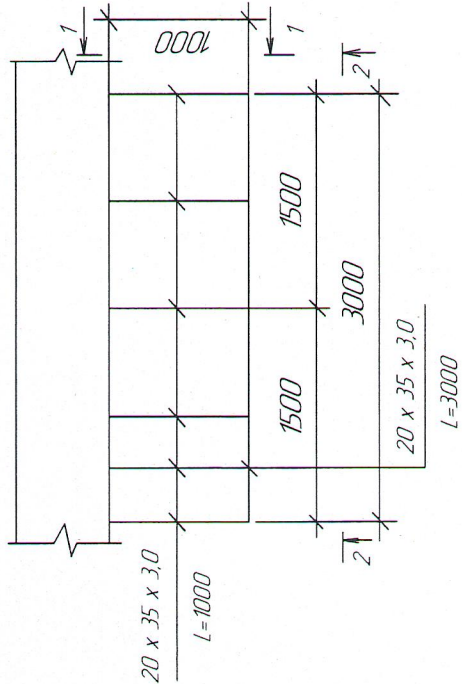
Бетон класса В15	100 мм
Щебень известняковый фракции 10-20, марка 400, ГОСТ 8267-93	100 мм
Песок, ГОСТ 8736-93	100 мм
Уплотненный грунт	



7-23-81-МКД-АР					
Капитальный ремонт жилого дома №7А по ул. Комсомольская, пос. Юдуз, Чистопольский район РТ					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП	Д.В. Попов	Д.В. Попов	Д.В. Попов	Д.В. Попов	Д.В. Попов
инженер	Д.В. Попов	Д.В. Попов	Д.В. Попов	Д.В. Попов	Д.В. Попов
Н.контр.	Д.В. Попов	Д.В. Попов	Д.В. Попов	Д.В. Попов	Д.В. Попов
Ремонт фасада					
Узел устройства отмостки					
000 "КС"					

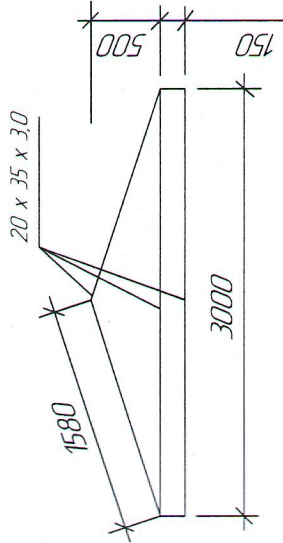
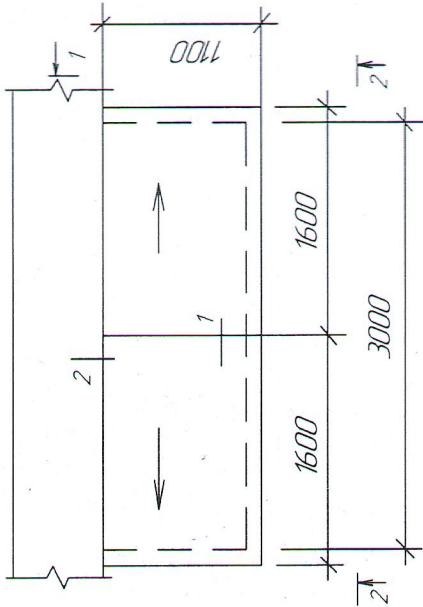
Схема каркаса козырька

1-1

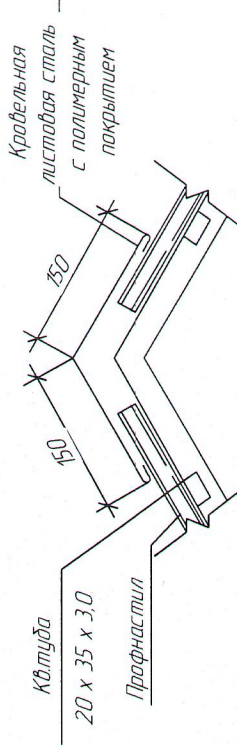


План кроули козырька

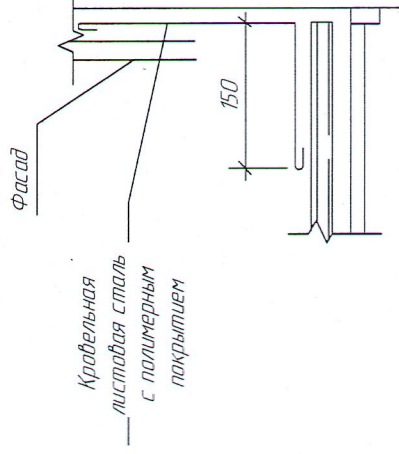
2-2



1-1



2-2



Спецификация изделий и материалов

Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед. кг	Примеч.
	ГОСТ 8645-68	Труба 20x35x3,0 L=10м	7	2,19	
	ГОСТ 8645-68	Труба 20x35x3,0 L=0,15м	4	0,328	
	ГОСТ 8645-68	Труба 20x35x3,0 L=3,0м	3	6,57	
		Труба 20x35x3,0 L=1,58м	4	3,46	
	ГОСТ 24045-94	С 21-1000-0,6 (кровля)	-		3,5 м²
	ГОСТ 24045-94	С 10-1000-0,5 (фронтон, торцы)	-		15 м²
		Лист плоский δ=0,5мм	-		125 м²

1. Заводские сварные соединения соединительных деталей следует выполнять полуавтоматической сваркой в среде углекислого газа по ГОСТ 8050-76, сварочная проволока марки СЗ-08 Г 2 С по ГОСТ 2246-70 или порошковая проволока марки ПП-АН-8
2. Допускается сборка каркаса козырька по месту. Для сварочных соединений на монтаже допускается применение ручной сварки электродами 342 А или 350А по ГОСТ 9467-75
3. Стальные конструкции окрасить эмалью ПФ-115 за 2 раза по слою грунтовки ГФ-021
4. Катет шва принять наименьшей из толщин свариваемых элементов.
5. Торцы профильных труб зашлифовать.
6. Козырек крепить к стене распорными дюбелями 10 x 150 4 шт.

7-23-81-МКД-АР									
Капитальный ремонт жилого дома №7А по ул. Комсомольская, пос. Юдуз, Чистопольский район РТ									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Ремонт фасада			
ГИП		Д.В. Попов				Козырек над подъездом			
инженер		Д.В. Попов							
Н.контр.		Д.В. Попов							
						000 "КСК"			

Спецификация изделий материалов

Марка поз	Обозначение	Наименование	Ед изм.	Масса ед. кг	Количество
Ок 1	ГОСТ 23166-99	Облок оконный пластиковый: двухстворчатый, с глухой и поворотной-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом	шт		1
Д-1	ГОСТ 31173-2003	ДДСУ 202.4	шт		1
		Блок оконный одностворчатый, с поворотной откидной створкой	шт		1
		Отделка фасада			
		Пеноплекс 35 δ=100 (цоколы)	м³		3,17
	ООО "Juta"	Ютафол 110 Стандарт	м²		496,7
	ООО "Juta"	Ютавек 85	м²		31,7
	Металл-профиль	Металласадинг (вагонка, фреза, софит)	м²		465,0
	Металл-профиль	Профнастил С-10 (цоколь, балконы)	м²		38,94
		Каркас балконов	кг		20,31
		Восстановление откосов	м³		6,6
		Восстановление бетонной площадки	м³		2,7
	Лист 6	Конструкция козырьков подъездов	2	137,45	274,9 кг

						7-23-81-МКД-АР		
						Капитальный ремонт жилого дома №7А по ул. Комсомольская, пос. Юдуз, Чистопольский район РТ		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стация	Лист
								Листов
ГИП	Д.В. Попов					Спецификация изделий и материалов		1
инженер	Д.В. Попов							1
Н.контр.	Д.В. Попов					ООО "КСК"		